



Gerenoveerde studio op centrale locatie

€ 695

1 | 32 m²

Volledig gerenoveerde studio op de dakverdieping van een pand op zeer centrale locatie.

Indeling: inkom, ruime leefruimte met slaaphoek, volledig vernieuwde keuken, volledig vernieuwde badkamer.
De studio werd recent zeer grondig gerenoveerd en is helemaal klaar voor (een) nieuwe bewoner(s).

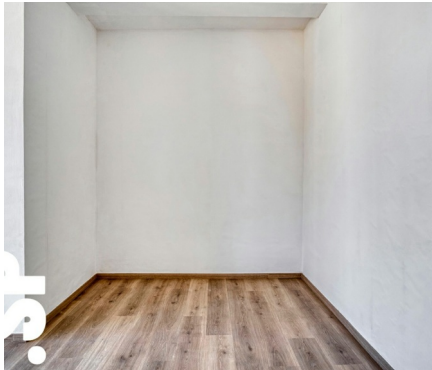
De gemeenschappelijke kosten bedragen € 100/maand (incl. waterverbruik).

Zeer centraal gelegen nabij Astridplein en Centraal Station, het Operaplein en de Meir.

EPC: 291 kWh/m².

Meer info?

Contacteer het kantoor van IMMO SP in Antwerpen via info@immosp.be of 03 226 20 40.



ALGEMEEN

Referentie	7862380
Prijs	€ 695
Adres	Dambruggestraat 60/14, 2060 Antwerpen
Type	appartement
Staat	Nieuw
Oppervlakte	32 m²
Badkamers	1
Beschikbaarheid	onmiddellijk
EPC score	291
EPC categorie	C

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	1967
Renovatie - jaar	2025
Verdiepingen - aantal	4

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Badkamer	douche
EPC (Kwh/m ² /j)	291
EPC-klasse	C
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type schrijnwerkerij	aluminium
Type verwarming	elektrisch
Elektriciteit	Ja

BEREIKBAARHEID

Type buurt	centraal
Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Sportcentrum in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Laurens Kuypers

laurens@immosp.be

03 226 20 40

Kantoor IMMO SP Antwerpen

Kantoor IMMO SP Westerlo

Kantoor IMMO SP Grobbendonk

Kantoor IMMO SP Geel