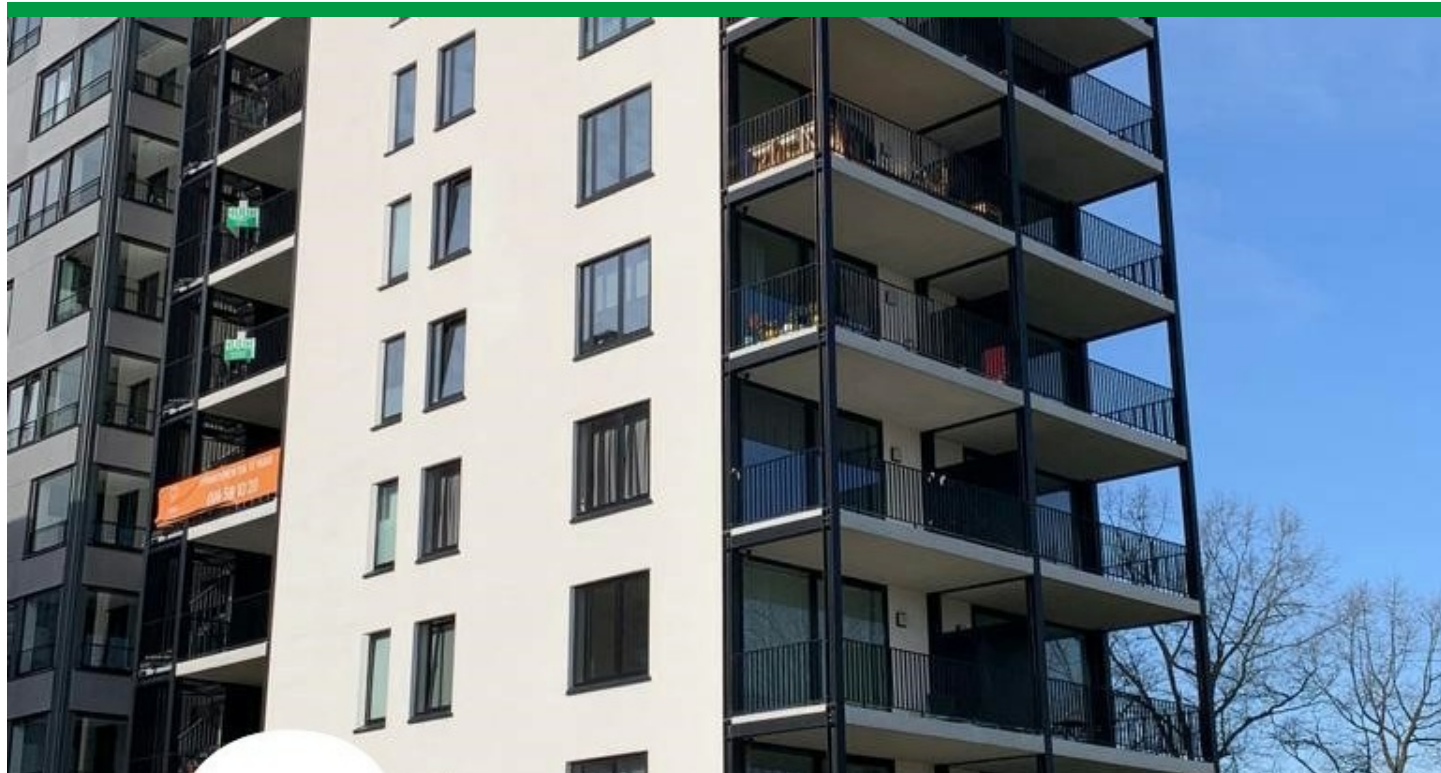




Appartement met 1 slaapkamer en ruim terras in Residentie "BELLE FONTAINE" in Turnhout.

€ 895

 1 |  1 |  60 m²

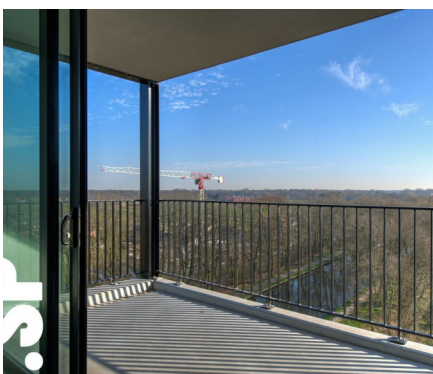
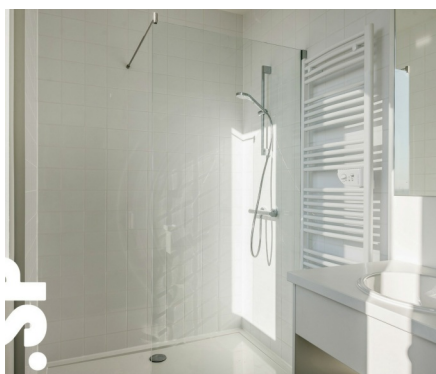
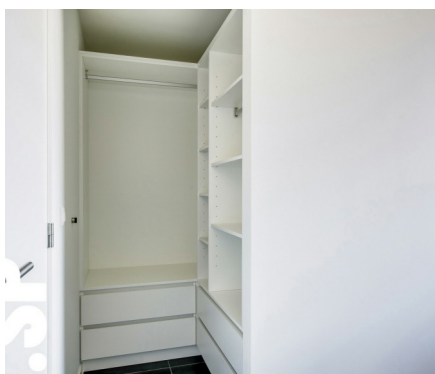
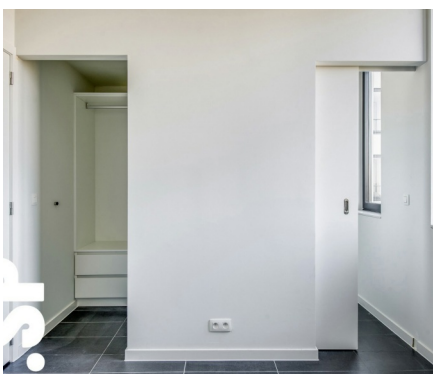
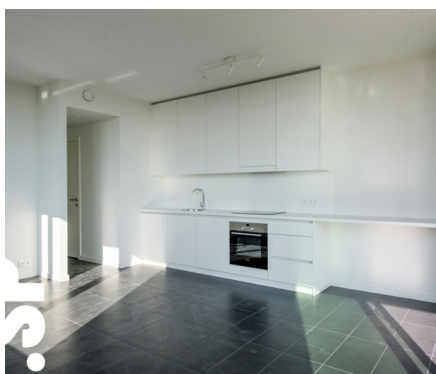
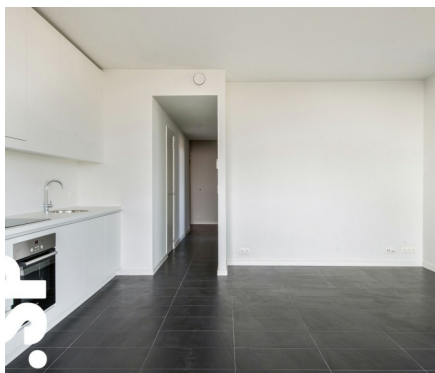
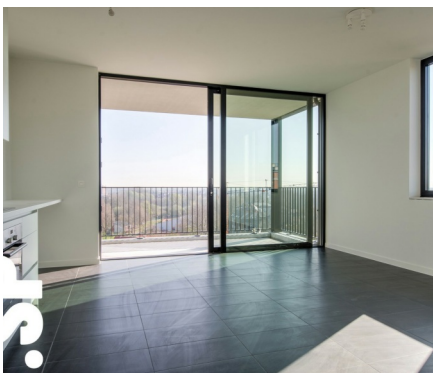
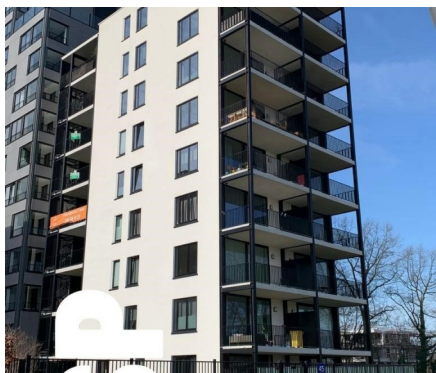
Het appartement heeft de volgende indeling: Men komt binnen via de inkomhal met een apart toilet en een berging (aansluiting wasmachine). Van hieruit kan men naar de lichte leefruimte met eetkamer en een open en volledig geïnstalleerde keuken. Aangrenzend aan de leefruimte is een ruim terras voorzien. Voorts is er 1 slaapkamer aanwezig met aansluitend een dressing en een ingerichte badkamer met inloopdouche.

In de kelder is nog een privaat berging voorzien + een gemeenschappelijke fietsenberging.

- EPC = 97 kWh/m²
- € 50 algemene onkosten per maand (inclusief brandverzekering)
- Mogelijkheid tot bij huren van een ondergrondse autostaanplaats aan € 85 + € 12,10 algemene onkosten per maand
- Kleine huisdieren zijn bespreekbaar

Residentie "BELLE FONTAINE" is de allerlaatste fase van het unieke project op de terreinen van de voormalige Anco fabriek te Turnhout. Gelegen langs het kanaal Dessel-Schoten en aan de jachthaven 'De Nieuwe Kaaï' biedt dit project zijn bewoners rustig wonen op een bijzonder fraaie locatie aan het water en in het groen. In de directe omgeving bevinden zich verschillende drank- en eetgelegenheden, winkels, haltes openbaar vervoer, enz.... De op- en afritten Turnhout-West en Turnhout-Centrum van de snelweg E34 Eindhoven-Antwerpen zijn nabij.

Voor bijkomende informatie of een bezoek ter plaatse kan u steeds contact opnemen met Immo S|P op 014/59.10.20. of via info@immosp.be



.IMMO SP
GEWOON, ÉCHT, ANDERS: PUNT.

014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.be

ALGEMEEN

Referentie	7892810
Prijs	€ 895
Adres	Antoine Coppenslaan 45/14, 2300 Turnhout
Type	appartement
Staat	Nieuw
Oppervlakte	60 m ²
Oppervlakte terras	13 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Garages	1
Parkings (buiten)	1
EPC score	97
EPC code	13040-G-2013_12352/EP14144/A001/D01/SD023
EPC categorie	A

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2017
Terras - aantal	1
Terras 1	13 m ²
Parking binnen	Ja

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Keuken - type	volledig geïnstalleerd
Badkamer	douche
Kelder	Ja
Wasplaats	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	97
EPC-klasse	A
EPC unieke code	13040-G-2013_12352/EP14144/A001/D01/SD023
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Water	Ja
Gas	Ja
Videofoon	Ja
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerkerij	aluminium
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv
Huisdieren toegelaten	Ja
Elektriciteit	Ja

BEREIKBAARHEID

Type buurt	rustig
Type buurt 2	Aan water
Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Marie Kemps

marie@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel